

Adanya informasi mengenai aktivitas bisnis yang berlangsung dalam perusahaan adalah suatu kemestian dalam era persaingan global pada saat ini. Tanpa adanya informasi yang akurat mengenai aktivitas bisnis, perusahaan akan sulit mengoptimalkan proses bisnis dan melakukan pengambilan keputusan secara cepat.

Kehadiran teknologi komputer dengan kekuatan prosesnya telah memungkinkan pengembangan sistem informasi manajemen berbasis komputer. Dengan memanfaatkan teknologi komputer, didapat manfaat berupa kemudahan menyimpan, mengorganisasi dan melakukan *retrieval* terhadap berbagai data. Didukung dengan perangkat lunak dan konfigurasi perangkat keras yang tepat, perusahaan dapat membangun sistem informasi manajemen yang handal dan berpengaruh secara signifikan terhadap kinerja perusahaan secara keseluruhan.

Salah satu hal hal krusial yang berkaitan dengan aktivitas bisnis perusahaan adalah manajemen aktiva tetap (*fixed asset management*). Hal ini dikarenakan nilai aktiva tetap yang bersifat dinamis (mengalami depresiasi), perawatan dan riwayat aktiva tetap yang perlu tercatat dengan baik, serta hubungan aktiva tetap dengan pajak yang menjadi kewajiban perusahaan. Untuk jumlah aktiva tetap yang sedikit, hal-hal tersebut masih mudah ditangani, namun dalam suatu organisasi yang besar dengan jumlah aktiva tetap mencapai ribuan item dan variasi metode depresiasi serta peraturan pajak yang kompleks tentunya dibutuhkan bantuan perangkat pendataan yang memadai dalam bentuk sistem informasi berbasis komputer.

Untuk itulah dikembangkan suatu aplikasi yang akan mengelola data-data aktiva tetap dan biaya dibayar dimuka (BDD) yang diberi nama AMANAT (Aplikasi manajemen aktiva tetap).

Tinjauan Umum AMANAT

Dalam suatu organisasi bisnis, proses-proses yang berhubungan dengan aktiva tetap pada umumnya adalah:

- a. Registrasi aktiva tetap
- b. Pengelompokan dan organisasi aktiva tetap
- c. Depresiasi nilai aktiva tetap
- d. Penjualan dan penghapusan (*disposal / write off*) aktiva tetap
- e. Revaluasi nilai aset
- f. Perhitungan pajak

- g. Transfer aktiva tetap
- h. Pencatatan aktivitas-aktivitas lain (perawatan, kerusakan, dll)

Tujuan-tujuan yang ingin dicapai dalam pengelolaan aktiva tetap di antaranya adalah sebagai berikut:

1. Kontrol atas keberadaan aktiva tetap / inventaris perusahaan. Dalam hal ini pengelolaan aktiva tetap harus memastikan bahwa data seluruh aktiva tetap yang tercatat adalah valid dan dapat dicross-check dengan fakta aktual yang ada
2. Validitas nilai aktiva. Nilai aktiva tetap yang ada harus dapat diketahui dengan cepat. Aktiva tetap mengalami depresiasi ataupun perubahan nilai lainnya.
3. Perawatan aktiva tetap. Aktiva tetap yang ada perlu mendapatkan perawatan dan diketahui riwayat historisnya.
4. Menyediakan informasi yang dibutuhkan pihak eksternal, misalnya pihak perpajakan.
5. Melakukan optimalisasi atas asset.

Modul-modul dalam AMANAT

Untuk mencapai tujuan-tujuan dalam manajemen aktiva tetap, maka AMANAT menyediakan dukungan dalam bentuk fungsi-fungsi yang diklasifikasikan dalam modul-modul berikut:

1. Modul registrasi aktiva tetap
2. Modul transaksi atas aktiva tetap
3. Modul pajak
4. Modul koneksi ke sistem ledger accounting
5. Modul transfer dan maintenance aktiva tetap
6. Modul user management dan audit

Modul registrasi aktiva tetap

Fungsi utama modul ini adalah melakukan pencatatan detail aktiva tetap sehingga informasi tentang aktiva tetap dapat diquery secara akurat.

Rincian fungsi-fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Pengelolaan master kategori aktiva tetap	Penambahan, koreksi dan penghapusan kategori aktiva tetap Kategori dapat didesain dalam bentuk hirarkis
2	Pengelolaan master lokasi aset	Penambahan, koreksi dan penghapusan lokasi aset. Aset dapat di-assign ke lokasi tertentu (dapat berwujud divisi / departemen) Lokasi aset dapat didesain dalam bentuk hirarkis
3	Pengelolaan master supplier	Penambahan, koreksi dan penghapusan data supplier
4	Entri pengadaan aset (individual)	Melakukan registrasi pengadaan aset untuk pembelian aset secara individual
5	Entri pengadaan aset (kolektif)	Melakukan registrasi pengadaan aset untuk pembelian aset secara kolektif, dengan kode aset yang dapat di-generate secara otomatis
6	Attachment informasi aset	Pengguna dapat memasukkan attachment yang berhubungan dengan aset seperti gambar, dokumen (.pdf) dan sebagainya sebagai kelengkapan informasi aset
7	Koreksi data aset	Perubahan data aset yang bersifat statis seperti nama, jenis, dan sebagainya
8	Inquiry dan report aset	Pengguna dapat memilih berbagai kriteria secara dinamis, hasil dapat dicetak, tampil ke layar (preview) atau disimpan sebagai file

Modul transaksi atas aktiva tetap

Fungsi utama modul ini adalah mencatat mutasi–mutasi yang berhubungan dengan aktiva tetap yang mencakup depresiasi, valuasi, penjualan, penghapusan aset.

Rincian fungsi–fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Pengelolaan master metode depresiasi	Penambahan dan koreksi metode depresiasi. Metode depresiasi dapat didefinisikan secara dinamis oleh administrator
2	Assignment metode depresiasi	Suatu aset dapat dipilih metode depresiasinya baik individual maupun menurut kelompok / kategorinya
3	Proses depresiasi aktiva tetap	Melakukan proses depresiasi aktiva tetap secara individual sesuai metode depresiasi yang telah dipilih
4	Proses depresiasi aktiva tetap kolektif	Melakukan proses depresiasi aktiva tetap dalam range / kelompok aktiva tetap tertentu
5	Penjualan aset	Mencatat transaksi penjualan aset kepada pihak lain
6	Penandaan penghapusan aset	Aset yang akan dihapuskan dapat ditandai terlebih dahulu baik secara individu maupun kelompok
7	Penghapusan aset	Aset yang telah ditandai untuk dihapuskan akan diproses
8	Valuasi aset	Aset dapat mengalami peningkatan nilai karena proses maintenance, perbaikan dan sebagainya. Selain itu fitur ini juga akan menyimpan nilai tukar dan harga pasar dari aset
9	Reporting	Laporan transaksi atas aset dalam berbagai bentuk dan pilihan variabel.

Modul pajak

Fungsi utama modul ini adalah memudahkan pelaporan aset sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

Rincian fungsi-fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Pengelolaan kategori aktiva tetap menurut pajak	Penambahan, koreksi dan penghapusan kategori aktiva tetap menurut peraturan perpajakan
2	Reporting	Menghasilkan laporan-laporan yang relevan dengan kebutuhan perpajakan

Model koneksi ke ledger accounting

Fungsi utama modul ini adalah membuat jurnal-jurnal di general ledger yang sesuai dengan transaksi aktiva tetap yang terjadi.

Koneksi ke aplikasi general ledger dilakukan melalui proses messaging.

Rincian fungsi-fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Setup Ledger Connection	Melakukan setting perkiraan yang akan digunakan dalam proses koneksi. Setting perkiraan dapat dilakukan per kategori aktiva tetap ataupun individual
2	Buat Entri Jurnal	Membuat jurnal-jurnal yang sesuai dengan transaksi aktiva tetap yang ada
3	Reporting	Menghasilkan laporan proses pembuatan entri jurnal untuk kontrol <i>cross-check</i> dengan aplikasi Ledger Accounting

Modul transfer dan maintenance aktiva tetap

Fungsi utama modul ini adalah mencatat mutasi kepemilikan aset dari satu person / departemen / divisi ke person / departemen / divisi lain dan mencatat riwayat pemeliharaan aset untuk memudahkan pemeriksaan dan pengambilan keputusan di masa yang akan datang.

Rincian fungsi-fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Pencatatan mutasi transfer aktiva tetap	Mencatat kejadian yang berhubungan dengan perubahan <i>assignment</i> aktiva tetap dari satu bagian organisasi ke bagian organisasi lainnya
2	Pencatatan proses pemeliharaan aktiva tetap	Mencatat kejadian yang berhubungan dengan riwayat pemeliharaan aktiva tetap
3	Inquiry riwayat aktiva tetap	Menampilkan riwayat aktiva tetap secara lengkap baik pengadaan, assignment ke person / divisi / departemen maupun riwayat pemeliharaan
4	Reporting	Laporan-laporan yang berhubungan dengan riwayat pemeliharaan dan transfer aktiva tetap

Modul user management dan audit

Fungsi utama modul ini adalah mengelola pengguna aplikasi, mengorganisasikan pengguna aplikasi ke dalam berbagai grup dan departemen serta mengatur hak akses bagi masing-masing pengguna / grup.

Rincian fungsi-fungsi dalam modul ini adalah sebagai berikut:

No	Nama fungsi	Keterangan
1	Pengelolaan user	Penambahan, pengubahan dan penghapusan user aplikasi
2	Pengelolaan user group	Penambahan, pengubahan dan penghapusan user group
3	Assign user to group	Menggabungkan user dengan group tertentu atau melepaskan keanggotaan user dari group
4	Change password	Mengubah kata kunci untuk login ke aplikasi
4	Authority assignment	Memberikan / mencabut hak user / group tertentu untuk mengakses suatu menu item
5	Aktivasi / deaktivasi audit user	Mengaktifkan / menonaktifkan audit atas user tertentu / seluruh user
6	Audit report	Melihat hasil audit atas user

AMANAT dikembangkan di atas platform aplikasi 3-tier dengan protokol HTTP. Seluruh proses yang berhubungan dengan data dilakukan di server (server-side data manipulation), sedangkan di sisi client hanya untuk eksekusi user-interface saja. Security control atas aplikasi dilakukan secara terpusat (di server) sehingga lebih menjamin keamanan.

Dengan arsitektur 3-tier ini, kelebihan-kelebihannya antara lain:

1. Seluruh resource user-interface dan definisi manipulasi data dilakukan di server, sehingga proses update / perubahan cukup dilakukan di server saja.
2. Apabila performansi aplikasi menurun / menjadi rendah, perbaikan dapat dikonsentrasikan hanya dengan memperbaiki infrastruktur server.
3. Instalasi yang minimal di sisi *client* (kurang dari 2MB)
4. Dapat diakses melalui jaringan dengan bandwidth rendah (WAN)
5. Lebih aman, karena hanya proses di server yang diberi akses kepada database dan karena seluruh pengecekan keamanan dilakukan di sisi server.

Komponen-komponen pendukung:

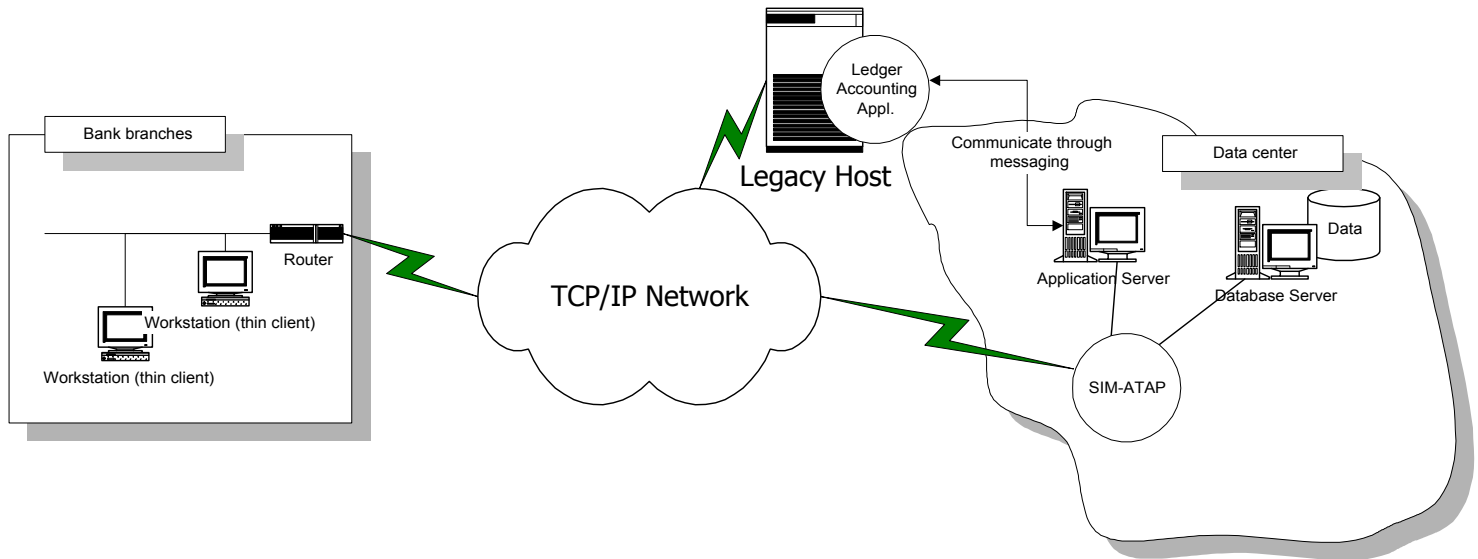
a. Hardware:

- Untuk server: Server berbasis Intel Pentium IV 2.8GHz. RAM 1GB, storage 40GB x 2 (RAID) atau menggunakan server *existing*
- Backup system: CD/DVD Writer
- Network system: Switch 100MBps

b. System software:

- Operating system: Windows NT / 2000 Advanced Server dengan IIS atau Apache sebagai web server
- Database server: Microsoft SQL Server atau lainnya / kondisional. Lisensi database server tidak termasuk biaya project.

Skema konfigurasi sistem



Contoh Tampilan pada Aplikasi

A. Dialog Buat Anggaran Barang (Modul Administrator)

Buat Anggaran Barang

Tahun Fiskal: 2004 ... FY-2004

Kode Barang	Jenis Barang	Jumlah (Qty)	Nilai (Rp)
GED_001	INSTALLASI GEDUNG KANTOR	1	100,000,000.00
GED_01	GEDUNG	1	3,000,000,000.00
HDK_01	MESIN ATM	3	600,000,000.00
HDK_02	MAINFRAME KIBLAT	1	400,000,000.00
HWK_01	PERANGKAT KERAS KIBLAT	2	200,000,000.00
INK_01	INSTALASI KIBLAT	0	0.00
INV_01	AC GEDUNG	5	25,000,000.00
INV_02	ALAT MUSIK	0	0.00
INV_03	ALAT OLAHRAGA	0	0.00
INV_04	AMPLIFIER	0	0.00
INV_05	BAK KAYU POT BUNGA	0	0.00
INV_06	BOX TELLER	10	100,000,000.00
INV_07	CARD DECK	0	0.00
INV_08	DETECTOR UANG PALSU	5	20,000,000.00
INV_09	DISPENSER AIR LISTRIK	0	0.00

[F2 Koreksi] [F3 Sisip baris baru] [F9 Batalkan baris] [F10 Simpan baris]

Save Cancel

B. Dialog Registrasi Jenis Aktiva (Modul Administrator)

The screenshot shows the 'Registrasi Jenis Aktiva' dialog box with the 'Data Jenis Umum' tab selected. The fields are as follows:

Kode Jenis Aktiva	GED_01
Nama Jenis Aktiva	GEDUNG
Periode Penyusutan	Bulanan
<input checked="" type="checkbox"/> Catat Sebagai Aktiva	
Nilai Batas Aktiva Tetap	500,000.00
Kelompok Aktiva	AKT_02 ... GEDUNG KANTOR
Golongan Pajak	TAX_03 ... GOLONGAN PAJAK 3
Metode Depresiasi	SL20TAX ... STRAIGHT LINE METHODE PA.

Buttons: Save, Cancel

The screenshot shows the 'Registrasi Jenis Aktiva' dialog box with the 'Data SSL' tab selected. The fields are as follows:

SSL Aktiva Tetap	1410101 ... GEDUNG KANTOR
SSL Penyusutan Aktiva	1420101 ... AKUMULASI PENYUSUTAN - GE
SSL Biaya Peny. Aktiva	5600101 ... BEDUNG - PENYUSUTAN GEDU
SSL Profit Penjualan	4900101 ... PNOP - LABA PENJUALAN AKT
SSL Loss Penjualan	5990101 ... BEBAN NON OPS - RUGI PENJL

C. Dialog Kuitansi Transaksi Pembelian (Modul Manajemen Aktiva Tetap)

Kuitansi Transaksi Pembelian

Tanggal Pembelian: 14/01/2004

No. Kuitansi: 12

Ket. Transaksi: Pembelian perlengkapan kantor

Jenis Pembayaran: Cash

Potongan Harga: 0.00

Biaya Tambahan: 0.00

Supplier atau Vendor: PT MITRA GLOBAL JL. KEMAYORAN BARU 12 JAK Vendor Baru

Kd. Barang	Nama Barang	Merk Barang	Harga Barang	Jumlah	Pajak (%)	Discount	Sub Total	Total	Kode Dept.	Nama Dept.
INV_08	DETECTOR UANG PALSU	Datascript	1,750,000.00	2	10.00	20,000.00	3,830,000.00	3,830,000.00	908	GIRO DAN TABUNGAN
INV_09	DISPENSER AIR LISTRIK	Samsung	2,000,000.00	1	10.00	30,000.00	2,170,000.00	2,170,000.00	907	FUNDING
INV_01	AC GEDUNG	Hitachi	4,000,000.00	1	10.00	0.00	4,400,000.00	4,400,000.00	903	CUSTOMER SERVICE

[F2 Koreksi] [F3 Sisip baris baru] [F9 Batalkan baris] [F10 Simpan baris]

OK Cancel Hitung

D. Tiket Penjualan Aktiva Tetap (Modul Manajemen Aktiva Tetap)

Tiket Penjualan Aktiva Tetap

Tanggal Penjualan : 11/02/2004
 Tanggal Posting : 11/02/2004
 No. Referensi :
 Aktiva Tetap : [211.909.INV_70.0001.03] MESIN FAX
 Nilai Aktiva : 925,000.00
 Nilai Penyusutan : 46,250.00
 Nilai jual : 500,000.00
 Keterangan :
 Kode Barang Dijual : 211.909.INV_70.0001.03

Jurnal

No. SSL	Nama SSL	Debet	Kredit
1950206	RAB - UMUM	500,000.00	0.00
1460101	AKUMULASI PENYUSUTAN - INVENTARIS KANTOR	46,250.00	0.00
5990101	BEBAN NON OPS - RUGI PENJUALAN AKTIVA TETAP	378,750.00	0.00
1450101	INVENTARIS KANTOR	0.00	925,000.00

CABANG MEDAN, 11/02/2004

Maker Checker Approval

ucok

E. Dialog Koreksi Nilai Awal Aktiva Tetap (Modul Manajemen Aktiva Tetap)

Koreksi Nilai Awal Aktiva Tetap

Tanggal Pembelian : 27/09/2004

Tanggal Posting : 27/09/2004

Kode Aktiva : 701.901.INV_78.0002.04

Nama Aktiva : MESIN RECORDER CCTV

Keterangan : 1 unit CCTV via Mitra Buana

Nilai Awal Aktiva : 8,217,000.00

Akum. Depresiasi : 136,949.00

Tanggal Koreksi : 27/12/2004

No. Referensi :

Nilai Awal Aktiva Baru : 9,000,000.00

Process Cancel

Tiket Koreksi Aktiva Tetap

Tanggal Koreksi : 27/12/2004
 Tanggal Posting : 27/12/2004
 Aktiva Tetap : [701.901.INV_78.0002.04] MESIN RECORDER CCTV
 Nilai Awal Aktiva : 8,217,000.00
 Akum. Penyusutan Aktiva : 136,949.00
 No. Referensi :

Jurnal Balik

No. SSL	Nama SSL	Debet	Kredit
1450101	INVENTARIS KANTOR	0.00	8,217,000.00
1460101	AKUMULASI PENYUSUTAN - INVENTARIS KANTOR	136,949.00	0.00
1950206	RAB - UMUM	8,080,051.00	0.00

Jurnal Baru

No. SSL	Nama SSL	Debet	Kredit
1450101	INVENTARIS KANTOR	9,000,000.00	0.00
1460101	AKUMULASI PENYUSUTAN - INVENTARIS KANTOR	0.00	149,998.90
1950206	RAB - UMUM	0.00	8,850,001.10

CABANG SURABAYA, 27/12/2004

Maker Checker Approval

BUDI

F. Dialog Registrasi BDD (Modul BDD)

Registrasi Biaya Dibayar Dimuka (BDD)

Tanggal Transaksi: 28/12/2004

No. Kuitansi: []

SSL BDD: 1550102 BDD PERSONALIA - ASURANSI

SSL Biaya Penyusutan BDD: 5500107 BEBAN KARYAWAN - ASURAN

Nilai BDD: 12,000,000.00

Keterangan: premi asuransi kesehatan

RC: 7000 DIREKTUR OPERASI

Memiliki Polis/Perjanjian/Lainnya

Nomor Polis/Perjanjian/Lainnya: 123-44566

Tanggal Awal: 28/12/2004

Tanggal Berakhir: 27/12/2005

Rekanan/Pihak Ketiga: PT. ASUF JL. JEND. SUDIRMAN KAV 2, C

Buttons: Save, Cancel

G. Form Daftar Pengguna (Modul Manajemen Pengguna)

Daftar Pengguna

Cari: [] Urut berdasarkan: UserID Eksekusi

UserID	UserName	Description	BranchCode	BranchName
ADI701	Adi Wicaksono	-	701	CABANG SURABAYA
ANDI	Andi Baskoro	-	301	KANTOR PUSAT OPERASIONAL
BUDI	Budi Santoso	-	701	CABANG SURABAYA
MASUD	Mas'ud	-	000	KANTOR PUSAT NON OPERASIONAL
MUSYAFA	Musyafa KPO	-	301	KANTOR PUSAT OPERASIONAL

Buttons: Awal, Sebelum, Berikut, Akhir, Refresh data

Context Menu:

- Peragaan...
- Buat Pengguna Baru...
- Koreksi Pengguna...
- Hapus Pengguna...
- Tambah Kelompok Pengguna...
- Hapus Password...
- Daftar Hak Akses Menu...
- Lock Pengguna...
- UnLock Pengguna...